

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Баштєчківської
сільської ради № 29-18/VIII
від 17.11.2023

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
адміністративної послуги 00204
з внесення змін до договору оренди землі

Відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету
Баштєчківської сільської ради

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг)

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг		
1	Місцезнаходження	вул. Миру, 8, с. Баштєчки, Уманського району Черкаської області, 19222
2	Інформація щодо режиму роботи	Понеділок – 8.00 - 17.00 Вівторок - 8.00 - 17.00 Середа - 8.00 – 17.00 Четвер - 8.00 –17.00 П'ятниця - 8.00- 17.00 Субота, неділя – вихідні дні
3	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт	Телефон – (04747) 95431 E-mail: snap_bashtechky@ukr.net веб-сайт: https://bashtechki.gr.org.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4	Закони України	Земельний Кодекс України Закон України «Про землеустрій Закон України «Про державний земельний кадастр» Закон України «Про оренду землі»
5	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова КМУ «Про заходи упорядкування документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності», Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»
6	Акти центральних органів виконавчої влади	-
7	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	-
Умови отримання адміністративної послуги		
8	Підстава для отримання адміністративної послуги	Заява фізичної/юридичної особи, яка має намір внести зміни до діючого договору оренди земельної ділянки

9	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> - заява з зазначенням місця розташування земельної ділянки, її цільового призначення площі та змін, які необхідно внести до діючого договору оренди земельної ділянки; - копії документів, що посвідчують право власності на будівлі та споруди розташовані на вказаній у заяві земельній ділянці (у разі наявності на земельній ділянці будівель, споруд); - копія технічного паспорта на будівлі і споруди, розташовані на вказаній у заяві земельній ділянці (у разі наявності на земельній ділянці будівель, споруд); - копія установчих документів для юридичних осіб (свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи чи фізичної особи - підприємця, статут, довідка про внесення до єдиного державного реєстру підприємств, установ, організацій України) копія паспорта та ідентифікаційного коду для фізичних осіб; - вивчення з кадастрової карти (плану) або інші графічні матеріали, на яких зазначено місце розташування земельної ділянки. - копії документів, які підтверджують відсутність заборгованості по орендній платі (копії платіжних документів за поточний рік або довідка податкової про відсутність заборгованості); - копії документів, що підтверджують право користування земельною ділянкою ; - витяг про нормативну грошову оцінку земельної ділянки; - нотаріально засвідчена довіреність та копія паспорта довіреної особи (у разі подання документів довіреною особою).
10	Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	У паперовій формі документи подаються особисто заявником або за дорученням уповноваженою особою
11	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
12	Строк надання адміністративної послуги	30 днів
13	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> - подання замовником неповного пакета документів; - виявлення в документах, поданих замовником, недостовірних відомостей; - недотримання домовленості щодо істотних змін умов договору.
14	Результат надання адміністративної послуги	Рішення Баштєчківської сільської ради про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки
15	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто, в тому числі через представника за довіреністю (з посвідченням особи)