

БАШТЕЧКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14.12.2021 |  | № 14-5/VIII |

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | Про затвердження Програми із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на 2022 – 2023 роки | |

Приймаючи до уваги рішення Черкаської обласної ради від 04.06.2021 № 7-11/VIII «Про обласну програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на 2021-2023 роки», керуючись ст. 27, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 32, 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», Указу Президента України від 16.12.2011 № 1163 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків», з метою забезпечення житлових прав та поліпшення соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа**,** Баштечківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму із забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа в Баштечківській сільській раді на 2022 – 2023 роки (далі – Програма) (додаток 1, 2, 3).
2. Рекомендувати фінансовому відділу Баштечківської сільської ради передбачити фінансування заходів Програми, виходячи з можливостей бюджету.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова Сергій МЕЛЬНИК

|  |
| --- |
| Додаток 1  до рішення сесії  Баштечківської сільської ради  від 14.12.2021 №14-5/VIII |

**Паспорт програми**

**забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на 2022-2023 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Виконавчий комітет Баштечківської сільської ради |
| 2. | Розробник Програми | Служба у справах дітей виконавчого комітету Баштечківської сільської ради |
| 3. | Співрозробники Програми | - |
| 4. | Головний розпорядник коштів | Фінансовий відділ Баштечківської сільської ради |
| 5. | Відповідальні виконавці Програми | Служба у справах дітей виконавчого комітету Баштечківської сільської ради |
| 6. | Учасники Програми (співвиконавець) | Виконавчий комітет Баштечківської сільської ради |
| 7. | Термін реалізації | 2022-2023 роки |
| 8. | Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми (для комплексних програм) | Державний бюджет (субвенція)  місцевий бюджет |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми | Обсяг фінансування Програми визначатиметься щорічно, виходячи  з потреби та фінансової спроможності державного і місцевих бюджетів |

Секретар сільської ради Ольга СТЕПАНЮК

|  |
| --- |
| Додаток 2  до рішення сесії  Баштечківської сільської ради  від 14.12.2021 №14-5/VIII |

**Програма**

**забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на 2022-2023 роки**

**Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма**

Житлова проблема на сьогодні є однією з найгостріших соціальних проблем в Україні, в області зокрема. Незадовільний стан забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, вимагає від органів місцевого самоврядування вжиття заходів щодо вирішення даного питання.

Діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа, відповідно до законодавства мають забезпечуватися житлом соціального призначення після досягнення 18 років, після чого їм має бути надано благоустроєне житлове приміщення для постійного проживання.

Програма із забезпеченням житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на 2022-2023 роки (далі – Програма) передбачає забезпечити соціальним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на упорядкування житла, що належить їм на праві власності та на позачергове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, прийомних сім’ях, дитячих будинках сімейного типу, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних силах України.

**Мета Програми**

Метою Програми є захист житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, надання їм соціального житла, придбання житла для постійного проживання, виплати грошової компенсації вказаним особам для придбання ними житла за рахунок коштів з державного бюджету (субвенції), згідно Постанови «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» № 615 від 26 травня 2021 року та місцевих бюджетів.

Для реалізації цієї мети необхідно виконати ряд завдань:

* забезпечення ведення обліку житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, яке належить їм на праві приватної власності або користування;
* приведення у відповідність встановленим санітарним та технічним вимогам жилих приміщень, що перебувають у приватній власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, поновлення правовстановлюючих документів на зазначене житло;
* забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
* надання жилих приміщень дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа;
* проведення постійної методичної та інформаційно-роз’яснювальної роботи щодо захисту прав дітей.
* взяття дітей-сиріт віком від 16 до 18 років, а також осіб з їх числа віком від 18 до 23 років на соціальний квартирний облік або облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, у разі придбання соціального житла, житла для такої категорії дітей, осіб з їх числа.

Придбання житла для осіб на умовах співфінансування з державного, місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством, здійснюється залежно від віку особи:

* для осіб від 23 років до 35 років – 70 відсотків граничної вартості житла з подальшим зменшенням частки державного бюджету на 10 відсотків щороку, до 50 відсотків - у 2023 році та наступних роках;
* для осіб старше 35 років – 30 відсотків граничної вартості житла компенсується з державного бюджету, у 2022 році та наступних роках грошова компенсація у розмірі граничної вартості житла здійснюється за рахунок місцевих бюджетів. Решта відсотків сплачується за рахунок місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством.

Придбання житла для осіб до досягнення ними 23-річного віку здійснюється за рахунок державного бюджету в розмірі 100 відсотків граничної вартості житла.

**Шляхи і способи розв’язання проблеми**

Розв’язати проблему передбачається шляхом:

* формування фонду житла соціального призначення;
* створення та забезпечення функціонування соціальних гуртожитків;
* надання дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, у яких відсутнє житло, соціального житла;
* придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
* виплати грошової компенсації дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, для придбання ними житла;
* передбачення коштів на зазначену мету у місцевому бюджеті на кожний календарний рік;
* збільшення обсягів передбачених коштів за рахунок інших джерел не заборонених законодавством;
* стимулювання інвестиційної діяльності у сфері будівництва;
* залучення коштів підприємств, організацій та установ, зацікавлених у забезпеченні житлом своїх працівників, з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
* забезпечення гласності та прозорості реалізації Програми.

**Очікувані результати, ефективність Програми**

Програма передбачає захист житлових, майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, забезпечення їх житлом.

Скорочення строку перебування дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на квартирному обліку.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності, позачергове забезпечення соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних державних установах, прийомних сім’ях, дитячих будинках сімейного типу, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих закладах освіти, строкової служби у Збройних Силах України, забезпечення житлом для постійного проживання.

**Фінансове забезпечення**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів державного (субвенції) та місцевих бюджетів, а також інших джерел не заборонених законодавством. Обсяг фінансування Програми визначатиметься щорічно, виходячи з потреби та фінансової спроможності державного і місцевих бюджетів.

У разі надходження субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, для придбання ними житла; будівництво/капітальний ремонт/реконструкцію малих групових будинків, будівництво/придбання житла для дитячих будинків сімейного типу, соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, виготовлення проектно-кошторисної документації, а також субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, прийняття рішень щодо визначення напрямів та об’єктів, на які буде спрямовано субвенцію, здійснює місцева комісія з питань використання субвенції з державного бюджету на проекті, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

Програма відкрита для внесення змін.

**Координація та контроль за виконанням Програми**

Координацію роботи щодо виконання Програми здійснює виконавчий комітет Баштечківської сільської ради. Про хід виконання Програми надається на розгляд звіт один раз на рік.

Секретар сільської ради Ольга СТЕПАНЮК