

Додаток
до рішення Баштєчківської
сільської ради
від 02.10.2020 р. № 14-6/VII

**Ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності у
Баштєчківській сільській об'єднаній територіальній громаді Черкаської
області**

Розмір орендної плати встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2021 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади ¹			
1	209	7120980800	Баштєчківська сільська ОТГ			
Вид цільового призначення земель ²		Розмір орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки в межах населених пунктів,		за земельні ділянки за межами населених пунктів		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12	12	12	12	
01.02	Для ведення фермерського господарства	12	12	12	12	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	5	5	5	5	
01.05	Для індивідуального садівництва	8	8	8	8	
01.06	Для колективного садівництва	8	8	8	8	
01.07	Для городництва	1	0,3	4,5	3	
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби ¹	12	8	12	12	
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	8	8	8	8	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	8	8	8	8	
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	12	12	12	12	
01.12	Для розміщення	12	12	12	12	

	інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	12	12	12	12
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	12	12	12
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3	3	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва	3	3	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	3	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	3	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3	3	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	3	3	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3	3	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3	3	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3	3	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних	3	3	5	5

	організацій				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3	3	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3	3	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ⁴	9	9	9	9
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування ⁴	9	9	9	9
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	9	9	9	9
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	9	9	9	9
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	-	3	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3	3	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3	3	5	5

07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3	3	5	5
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3	3	5	5
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	3	5	5
10.06	Для сінокосіння	3	3	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3	3	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та	3	3	5	5

	використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	5	5	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	5	5	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5	5	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5	5	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5	5	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5	5	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	5	5	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	5	5	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій ⁴	5	5	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	5	5	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та	5	5	5	5

	використання земель природно-заповідного фонду				
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12	12	12	12
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12	12	12	12
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку ⁵	5	5	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку ⁵	5	5	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5	5	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	6	6	6	6
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	6	6	6	6
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	6	6	6	6
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	3	3	5	5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	3	3	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	3	3	5	5
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	3	3	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	3	3	5	5

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	3	3	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	3	3	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3	-	5	-
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3	-	5	-
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування ⁴	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 №548.

³ Розмір орендної плати за земельні ділянки, що класифікуються за кодом цього підрозділу та надані в оренду для громадського пасовища, становить 1 відсоток нормативної грошової оцінки.

⁴ Розмір орендної плати за земельні ділянки, що класифікуються за кодом цього підрозділу та надані в оренду для комерційного використання при експлуатації та обслуговуванні автозаправного комплексу, становить 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

⁵ Розмір орендної плати за земельні ділянки, що класифікуються за кодом цього підрозділу та надані в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів, споруд, технічних засобів зв'язку для стільникового (мобільного) зв'язку, становить 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

Секретар сільської ради

Ольга СТЕПАНЮК